

Compte - rendu de la réunion de GLS du jeudi 14 janvier 2021 (par zoom)

Présent(e)s : M. Le Bars, E. Ressayre, M.F. de Feraudy, H. de Feraudy, J. Couchoud, C. Loizillon, J.P. Ollivier, D. Potevin, B. Désir, C. Marcantoni , J. Ninvil, A. Costes, J. Millot, G. Buffeteau

I GROUPE

A Accueil : Bonne année 2021 et Bilan de l'année 2020

Ce bilan a été marqué négativement par la Covid, particulièrement pour Michel, durement touché au plan personnel. Le virus a eu une incidence importante sur nos activités.

Le bilan porte sur plusieurs aspects, traités par des voix différentes : celle de Marie-Françoise d'abord.

- 1- **Entrées et sorties de locataires en 2020** : sur 20 logements temporaires, 6 familles (= 15 personnes logées) ont obtenu un re-logement , en HLM pour 5 d'entre elles et 1 en logement durable. Le tableau joint fait apparaître une durée de séjour en temporaire inférieure à 2 ans, avec une moyenne de 20 mois. La durée la plus longue est de 34 mois.
6 nouvelles familles accueillies (= 12 personnes logées), à noter que 2 logements ont été redimensionnés à la suite de travaux.
La durée moyenne de vacance de ces logements a été de 2 mois, soit presque 10% de la durée d'habitation. Très probablement, le contexte sanitaire a augmenté le temps de vacance de certains logements.
Pour 2021, en ce début d'année, une bonne nouvelle : une famille, depuis 7 ans dans le même logement et qui en attendait un plus grand et de droit commun, a obtenu, grâce à une prise en charge active de la T.S pour les familles en logement temporaire depuis plus de 2 ans (AVDL), un logement HLM à Massy.
- 2- **Accompagnement** : malgré les restrictions liées à la Covid pour une grande partie de l'année, la présence des T.S. et des bénévoles a été importante. Certes, malheureusement 3 personnes ont perdu leur emploi mais l'accompagnement et le soutien n'ont pas faibli.
- 3- **Les Fêtes** : celle de février, aux Champs Frétauts, juste avant le confinement, a été très réussie : crêpes, chansons, danses avec les jumelles camerounaises, logées depuis par SNL dans le sud du département, a ajouté beaucoup de liant.
Celle de Noël, au 127 et au 156, à la réussite de laquelle Brigitte a bien contribué, a connu aussi un grand succès, grâce à la participation de bénévoles , d'enfants et de résidents.
Ces fêtes renforcent les liens entre certaines familles et/ou entre certaines personnes.
- 4- **Nouveaux bénévoles** :
Antigoni, arrivée fin 2019, bien impliquée dans l'accompagnement et qui nous est précieuse, y compris pour lancer les réunions zoom !
Sofiane, que nous avons vu à plusieurs reprises, qui reste en contact avec le groupe mais qui a à gérer, entre autres, des problèmes de logement.
Marguerite, qui a participé activement à des activités d'accompagnement .
Kévin, que Marie-Françoise a rencontré lors de la formation d'octobre, recrue de fraîche date, mais disposé à s'investir.

Gisèle (ancienne locataire SNL), prête à aider, en fonction des besoins. Il convient de remarquer que ces nouveaux bénévoles sont des jeunes qui ont tous une activité professionnelle. C'est un renouveau intéressant pour notre groupe. Cet apport de bénévoles jeunes est-il une conséquence positive des élans de solidarité plus forts dans cette période douloureuse ? En tout cas, dans le département, a été constatée une augmentation des candidatures pour le bénévolat.

5- Permanences : Elles n'ont pas pu avoir lieu très souvent : beaucoup d'interruptions indépendantes de notre volonté ; en mai, juin, et septembre, octobre, des demandes de logements ont pu être faites mais pas toutes finalisées car les dossiers n'étaient pas complets. Remarque : à Massy, la permanence fonctionne par téléphone et avec un ordinateur. Ce serait possible à Palaiseau, si le local disposait d'un téléphone, premier élément essentiel.

Les bénévoles, comme Jeanne et Chantal Penarguear sont prêtes dès qu'elles disposeront du matériel.

Elisabeth se charge de demander un téléphone avec abonnement internet à Marie-Ange à Marolles.

6- Pensions de famille : Louise Créhange a remplacé Bernard Anin. La Galerie Ephémère a changé de nom et a repris ou modifié ses projets avec un nouvel élan. Louise a bien œuvré pour développer les liens avec les membres de la pension de famille et avec la Galerie Solidaire.

7- Partenariat avec d'autres associations :

SNC : 3 locataires sont accompagnés par SNC pour retrouver du travail .
le bureau des élèves de Polytechnique, l'ASK - nous l'évoquerons un peu plus loin

le Comité d'Entraide de Palaiseau, qui loge des familles syriennes au 9 rue de Paris. Cependant, il conviendrait de resserrer les liens avec cette association.

8- Formations : elles ont globalement plus souffert du confinement et des mesures restrictives

- Comme prévu : « Ecoute active » le 6 mars. 12 à 13 personnes ont participé et ont été contentes de la formation. Jean-Paul y a participé
- Les Bienvenues 1 et 2, prévues à partir de mars, reportées en octobre en présentiel, puis celles de novembre en visioconférence. Changement de nom pour les Bienvenues : Découvertes 1 et 2. Le nombre de séances en visioconférence a été augmenté pour que le nombre de participants ne soit pas trop élevé.
- La formation « Eco-geste » prévue en avril et reportée en octobre a pu avoir lieu.
- La formation « Aides sociales » a été encore reportée : il est difficile de trouver un intervenant.
- La commission Formation recherche des bénévoles pour étoffer le groupe constitué de 4 bénévoles et 2 salariées vie associative (Sandra et Chloé)
- Le programme 2021 est cours d'élaboration. Quels thèmes nous paraîtraient intéressants ?
- A noter : **une formation sur le mal logement organisée par la Fondation Abbé Pierre aura lieu le mardi 2 février. Les bénévoles intéressé(e)s doivent s'inscrire.**

6- Fonctionnement du C.A.

Brigitte, qui était observatrice l'an dernier, et qui est élue depuis la dernière AG, évoque le travail très intéressant mais très prenant des administrateurs et

administratrices avec beaucoup de documents à lire et à assimiler. Evidemment, le contexte sanitaire qui ne permet pas de contacts directs limite les échanges.

7- L'entretien des locaux : présentation par Elisabeth, qui coordonne tous les travaux.

Les dépenses de 2019 étaient de 916 €, en 2020, elles ont été de 626 €.

Elisabeth explique que les bricoleurs sont d'un apport précieux. Certains sont spécialisés en électricité, peinture, jardinage...D'autres sont polyvalents. Certains gèrent les stocks de matériel, comme Germain, qui évoque à ce propos la récupération de 300 poubelles d'intérieur de 30l environ dans la cave de la rue de la Harderie.

Ils interviennent rapidement quand , par exemple, une plaque de cuisson ne fonctionne plus. Dès qu'une nouvelle plaque est achetée, ils l'installent dans le logement du ou de la locataire.

Dans les situations d'urgence, si les bricoleurs ne peuvent techniquement intervenir, ils font un bon diagnostic de l'intervention nécessaire, ce qui permet de gagner du temps.

Lors de l'entrée des locataires, les bricoleurs apportent une aide essentielle à l'installation des nouveaux résidents et, souvent, avant leur entrée, ils prennent des initiatives pour améliorer l'équipement existant.

A noter : depuis l'automne, la collaboration avec la pension de famille s'est accrue.

8- La gouvernance : évoquée rapidement par Michel :

Les relations avec Marolles et, en particulier, avec le nouveau directeur semblent plutôt constructives.

Conclusion générale de Michel sur le bilan :

Bilan globalement positif, malgré la situation sanitaire compliquée.

- **Quelques faiblesses**, souvent indépendantes de notre volonté :

Les réunions de travail et rencontres festives avec les GLS de l'Essonne, en inter-groupes, le concert de l'Afreubo (qui n'a pu se tenir),

Les conseils de maisonnée qui n'ont pas eu lieu,

Un livret d'accueil sur l'entretien en projet mais non sorti,

Un logement perdu (le 182 rue de Paris),

Les relations avec la mairie.

- **Les points positifs** : Les nouvelles recrues (5)

- Les subventions municipales, restées au même niveau que précédemment, à Palaiseau et Villebon,

- Les 2 A.G. ont été bien organisées et se sont tenues dans de bonnes conditions, même si elles ont permis moins d'échanges.

- Les fêtes de Noël au 127 et 156 rue de Paris.

- L'opération « chocolats » : malgré les difficultés, Pierre-Yves Fusier a réussi avec Chantal Penarguear à ramener de Belgique et à livrer à Marolles 1,7 tonne de chocolats.

- La campagne de dons s'est bien déroulée.

- Nos réunions, avec ordre du jour et compte rendu, tous les mois ont été bien suivies.

- L'accompagnement des locataires s'est bien maintenu.

- Les élans de solidarité ont été nombreux, au nombre desquels figurent les liens avec Polytechnique et la distribution de jouets venant d'enfants d'une école d'Orsay.

B Approbation du compte-rendu de la réunion du GLS du 10 décembre 2020

Il est adopté à l'unanimité.

C Nouvelles des familles

- La famille C. a été refusée pour un logement HLM à cause d'une feuille d'impôt problématique. M.F. s'occupe activement de ce sujet avec la famille concernée.
- Monsieur K. est un tout nouvel arrivant.
- Deux désinfections sont programmées contre les punaises de lit. Jean-Paul sera présent pour les interventions et il veillera à bien isoler un matelas infesté et à l'évacuer ou le faire évacuer avec prudence.

D Avec les familles logées

- Partenariat SNL-SNC avec les élèves de Polytechnique : retour de la réunion du 17 décembre avec Polytechnique et voir quels locataires sont intéressés par des cours de français.
Marie-Françoise, grâce aux réponses des locataires par l'intermédiaire des accompagnateurs, a recensé 7 locataires désireux de cours de français, à des niveaux évidemment différents.
Le lieu le plus approprié semble le 127. Josette Couchoud a proposé son concours pour relayer Marie-Françoise dans l'organisation et la gestion de ces cours. Catherine Tréal -SNC- a signalé aussi une locataire intéressée par des cours de bureautique. Il convient de prendre RV avec la nouvelle responsable du bureau des élèves, l'ASK, afin de faire avancer les choses.
- Bilan des fêtes de Noël : nous avons évoqué le sujet dans le bilan 2020.
Concernant l'opération « jouets », des photos, avec l'accord des parents, ont été faites des enfants bénéficiaires des jouets donnés par les enfants d'une école d'Orsay. Une photo-souvenir a été transmise à Sandra. Puis une photo avec les remerciements des enfants de Palaiseau a été envoyée à l'école donatrice. Faut-il faire un retour supplémentaire aux récipiendaires pour leur signifier que leurs remerciements ont bien été transmis ? Marie-Françoise s'est occupée de toute l'opération et de tous les messages qui ont suivi.

A noter : une habitante de Bures a fait transmettre par Elisabeth, le jour des fêtes de Noël, une caisse de jouets pour les enfants des locataires.

- Animation au printemps prochain : Brigitte évoque l'idée d'un pique-nique au Parc de Sceaux en avril ou mai, ce qui permettrait aux familles de s'y déplacer facilement en RER et d'y prévoir des jeux d'extérieur. Pour peaufiner l'idée, des volontaires pourraient s'associer : Jean-Paul et Annick sont d'accord et seraient sans doute partants : Pierre-Yves et peut-être le nouveau bénévole, Kévin.

Ainsi la commission « fêtes » qui existait auparavant serait à nouveau activée. Brigitte s'occupe de faire passer l'information.

- Sorties culturelles : point de l'organisation, relations avec le S.C. de la mairie. Chantal L. évoque la rencontre avec Hélène Thiébaud, l'interlocutrice du Service Culturel. Les personnes référentes sont nouvelles (Chantal et Christiane Fauqué, bénévole qui s'occupe de la pension de famille) mais la convention reste valable jusqu'en 2023. Le nombre de places reste fixe en théorie mais, le cas échéant, il serait possible d'en négocier davantage. Le principe de base pour l'attribution des places est la répartition entre logements temporaires et durables. Tout est en place.
Il faudrait maintenant que les salles de spectacles et de cinéma soient à nouveau ouvertes.
A noter : Marie-Françoise rappelle qu'une somme de 360 €, provenant d'une collecte faite en octobre et destinée à financer des spectacles pour les locataires et leurs enfants, a été envoyée à Marolles et reste disponible dès que ce sera possible !

II VIE ASSOCIATIVE

Réunion inter-groupes le 26 janvier par Zoom, propositions, participation.
Participants : Michel, Marie-Françoise, Roger ?
Dans le cadre des Etats Généraux, un intranet sera organisé

III DIVERS

- Jeanne demande qui serait volontaire pour remplacer Pierre Lemer, démissionnaire, pour la commission « Accessibilité » en Mairie. Hervé est volontaire.
- Chantal L. signale un oubli dans le dernier numéro de *La Lucarne* : sur la carte où figurent les communes où sont implantés des logements SNL, Villebon a été oublié. A faire remonter à Marolles car Villebon est souvent oubliée, y compris dans le libellé de notre GLS : Palaiseau-Villebon !

La réunion se termine, comme elle a commencé, dans la bonne humeur et le chant grâce à Jean-Paul qui, avec sa guitare, a chanté la chanson *SNL*.

Prochaine réunion de groupe : **jeudi 11 février**(par zoom)

Prochaine réunion « Accompagnateurs/trices » : **lundi 1^{er} février**(par zoom)