



Solidarités Nouvelles pour le Logement Paris

173 avenue Jean Jaurès 75019 Paris

Tél. : 01 58 30 74 25

Fax : 01 58 30 73 34

Courriel : contact@snl-paris.org

www.snl-union.org

Prospection immobilière pour la création de logements d'insertion

Mission bénévole « prospecteur, prospectrice »

SNL Paris rassemble des citoyen.ne.s qui s'engagent localement pour lutter contre le mal-logement. Réuni.es à l'échelle d'un quartier en Groupes Locaux de Solidarité (GLS), les bénévoles collectent des fonds pour créer ou réhabiliter des logements. Ils et elles proposent ensuite ces logements, pour un loyer adapté, à des personnes en situation de grande précarité. Les bénévoles accueillent les locataires dans le groupe local et les accompagnent le temps nécessaire pour qu'ils accèdent à un logement durable. En quelques chiffres, SNL Paris compte 225 bénévoles réparti.es dans 18 Groupes Locaux de Solidarité (GLS).

Description de la mission « prospecteur, prospectrice » :

SNL Paris, qui gère aujourd'hui 230 logements, répartis sur 18 arrondissements, souhaite continuer à accroître son parc. A cet effet, SNL recherche des logements dans tout Paris, principalement en copropriété. **Elle peut acquérir les logements** (à un prix inférieur au coût du marché) **ou les prendre en gestion selon plusieurs formules**, éventuellement en réalisant d'importants travaux.

L'association recherche des bénévoles pour participer à la prospection et aider ainsi à développer son action.

En lien et avec l'appui de l'équipe permanente de SNL Paris, en particulier du responsable de la maîtrise d'ouvrage et de la déléguée générale, le ou la bénévole :

- ✓ **Prospecte en vue de l'acquisition de logements** correspondant aux besoins et aux capacités financières de SNL Paris : veille sur les sites Internet adaptés, repérage et visites des logements,
- ✓ **Renseigne les propriétaires sur les différentes formules** que peut leur proposer l'association : acquisition, bail à réhabilitation, bail gratuit, mise à disposition, usufruit locatif social,
- ✓ **Fait connaître ces dispositifs et les besoins de SNL Paris** dans les lieux appropriés : médias spécialisés dans l'immobilier, professionnel.les (notaires), structures associatives,
- ✓ **Propose des outils aux groupes locaux** pour communiquer et prospecter localement. (articles, annonces types).

Disponibilité idéale : en moyenne quelques heures par semaine, en journée, le soir ou le week-end.

Lieu : au siège de l'association, au 173 avenue Jean Jaurès, 75019 Paris, et dans l'arrondissement de résidence du ou de la bénévole.

Savoir-faire : Volonté de participer au projet de SNL Paris. Intérêt pour la prospection immobilière. Utilisation de Word, Excel, Internet.

Contact : Simon CAZIN – 01.83.81.64.14 s.cazin@snl-paris.org

Au plaisir de vous accueillir pour œuvrer ensemble au projet SNL !